

PROJEKT BUDOWLANY

Część:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Tytuł:	PRZEBUDOWA I REMONT GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z CZĘŚCIĄ WSPÓLNĄ BUDYNKU WIELORODZINNEGO PRZY UL. KALWARYJSKIEJ 64, 66 W PIEKARACH ŚLĄSKICH		
Inwestor 1:	Gmina Piekary Śląskie Ul. Bytomska 84 41-940 Piekary Śląskie	Inwestor 2:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kalwaryjskiej 64-66 Ul. Ziętka 60 41-940 Piekary Śląskie
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja:	ul. Kalwaryjska 64-66 41-940 Piekary Śląskie Identyfikator działki 247101_1.0002.AR_9-3.2366/69		
Kat. obiektu	XIII	Nr projektu: 043-2023	

KONSTRUKCJA - PROJEKTANT KOORDYNUJĄCY:

mgr inż. Monika Leszczyńska – Profaska nr upr. bud. SLK/8567/PWBKb/19
nr ewid. SLK/BO/1137/19

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Aleksandra Pielczyk nr upr. bud. W/14/2015
nr ewid. SL-1712

INSTALACJE SANITARNE I GAZOWA

mgr inż. Łukasz Stachoń nr upr. bud. SLK/4318/PWOS/12
nr ewid. SLK/IS/7814/12

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Tomasz Kajzer nr upr. bud. SLK/5306/POOE/14
nr upr. bud. SLK/7381/PBT/18
nr ewid. SLK/IE/9065/15

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Dane ogólne	4
1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Przedmiot i cel opracowania	4
1.3. Zakres zamierzenia budowlanego	4
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki:	4
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym	4
3.2. Sposób odprowadzania ścieków	5
3.3. Układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej	5
3.4. Sieci uzbrojenia terenu	5
3.5. Ukształtowanie terenu i zieleni	5
4. Zestawienie powierzchni	5
5. Dane i informacje	5
5.1. Warunki zawarte w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	5
5.2. Informacja dotycząca rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków i obszarze objętym ochroną konserwatorską	5
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej	5
5.4. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	6
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	6
7. Obszar oddziaływania obiektu	6
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7
ZAŁĄCZNIKI	9

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1 MAPA ZASADNICZA

ZAŁĄCZNIKI

- Zał. 1 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
- Zał. 2 Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna wykonana w listopadzie 2023r.
- Inwentaryzacja budowlana budynku wykonana we wrześniu 2017r.
- obowiązujące normy i przepisy budowlane

1.2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i remontu lokali gminnych wraz z częścią wspólną budynku, polegający na połączeniu mniejszych lokali w większe, wydzieleniu pomieszczeń sanitarnych, wykonaniem instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.o., gaz) oraz instalacji elektrycznej zarówno w połączonych lokalach jak i częściach wspólnych w budynku przy ul. Kalwaryjskiej 64-66 w Piekarach Śląskich.

1.3. Zakres zamierzenia budowlanego

Opracowanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, na etapie projektu zagospodarowania terenu dla powyższego zadania.

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje prace niezbędne do wykonania kompleksowego remontu wraz z przebudową.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren na którym usytuowany jest budynek opracowania – działka nr 2366/69 (zlokalizowany jest w Piekarach Śląskich, przy ulicy Kalwaryjskiej (województwo: śląskie, powiat: Piekary Śląskie, gmina: Miasto Piekary Śląskie, obręb: Piekary Wielkie).

Przedmiotowy teren, zgodnie z informacjami przedstawionymi na ogólnodostępnej stronie: <http://sip.piekary.pl/portal> (System Informacji Przestrzennej Miasta Piekary Śląskie; dostęp: grudzień 2023 r.), graniczy od strony:

- | | |
|---------------|---|
| • północnej | z działką częściowo zabudowaną 1879/69, |
| • wschodniej | z działką drogową nr 2367/69 |
| • południowej | z działką częściowo zabudowaną 2368/69, |
| • zachodniej | z działką częściowo zabudowaną nr 1879/69 |

Wejście do klatki schodowej segmentu nr 64 znajduje się od strony północnej, natomiast wejście do klatki schodowej segmentu nr 66 znajduje się od strony południowej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

W istniejącym zagospodarowaniu terenu nie wprowadza się zmian.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym pozostają bez zmian. W stanie istniejącym budynek wyposażony w instalację wodociągową, elektryczną, oraz kanalizację. Budynek wyposażony również w przyłącza gazowe (po jednym dla każdego segmentu).

Odpady stałe gromadzone są w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach i wywożone w oparciu o miejski system oczyszczania. Kontenery na tymczasowe gromadzenie odpadów komunalnych zlokalizowane w granicach osiedla i systematycznie opróżniane przez koncesjonowany zakład usług porządkowych.

3.2. Sposób odprowadzania ścieków

Sposób odprowadzania ścieków pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego – budynek podłączony jest do kanalizacji sanitarnej.

3.3. Układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej

Teren opracowania oraz obiekty (budynki i urządzenia z nimi związane) na nim usytuowane, posiadają dostęp do drogi publicznej – ulicy Kalwaryjskiej, poprzez istniejący zjazd i układ komunikacyjny zorganizowany w terenie opracowania i terenach sąsiednich. Obsługa komunikacyjna pozostaje bez zmian.

3.4. Sieci uzbrojenia terenu

Wszelkie media potrzebne do prawidłowego funkcjonowania obiektu są podłączone w stanie istniejącym i nie podlegają zmianom.

3.5. Ukształtowanie terenu i zieleni

Ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni

Z uwagi na charakter opracowania (przebudowa wewnątrz budynku) i brak zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu odstąpiono od zestawienia powierzchni.

5. Dane i informacje

5.1. Warunki zawarte w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Na dzień sporządzania niniejszej dokumentacji, zgodnie z informacjami przedstawionymi na ogólnodostępnej oficjalnej stronie Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Piekary Śląskie (źródło: <http://sip.piekary.pl/portal>; dostęp: grudzień 2023 r.) oraz oficjalnej stronie Urzędu Miasta Piekary Śląskie, dla terenu opracowania uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr LIII/574/22 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 29 września 2022r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie.

Przedmiotowy budynek znajduje się w strefie oznaczonej symbolem **40 MWII** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

5.2. Informacja dotycząca rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków i obszarze objętym ochroną konserwatorską

Budynek znajduje się w strefie B ochrony konserwatorskiej.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy projektowanej przebudowy obiektu w projektowanym zakresie. Sposób posadowienia budynku nie zmienia się.

5.4. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

W chwili obecnej na przedmiotowej działce brak istniejących zagrożeń, istniejące rozwiązania techniczno-technologiczne w związku ze swoim przeznaczeniem minimalizują zagrożenia dla środowiska i zdrowia użytkowników.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotowy budynek jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek posiada 3 kondygnację nadziemną mieszkalną i strych więc zgodnie z §8 zalicza się do budynków niskich – typ N.

Projekt **NIE WYMAGA** uzgodnienia pod względem pożarowym.

7. Obszar oddziaływania obiektu

W celu wyznaczenia obszaru oddziaływania inwestycji zgodnie z Art.20.1.1c Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351.) uwzględniając definicję zawartą w art. 3 pkt 20 przeanalizowano ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy terenu wokół budynku, wynikające z przepisów odrębnych, m.in. przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepisów z zakresu ochrony środowiska, ochrony zabytków, ochrony przyrody, prawa wodnego, a także przepisy z zakresu planowania przestrzennego.

Po wykonaniu analizy obszaru oddziaływania obiektu ustalono, że:

- ze względu na charakter inwestycji obszar oddziaływania obiektu nie zmienia się i obejmuje działkę 2366/69
- inwestycja nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- nie narusza dostępu do drogi sąsiednim działkom,
- nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach sąsiednich,
- nie powoduje ponadnormowego zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- nie występują uciążliwości związane z eksploatacją budynku – zwiększona emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje zwiększone pole elektromagnetyczne, czy inne zakłócenia.

Analizy obszaru oddziaływania niniejszego budynku mieszkalnego wielorodzinnego dokonano na podstawie §12.1. oraz §271.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE
Arkusze ewidencyjne: 10, 9-3

5582716,97

5582716,97



GK.6642.2.945.2023

5582617,97

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.253
Nazwa materiału zasobu	Mapa Zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	28-11-2023
Imię, Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Prezydent Miasta P INSPEKT Środka Dokumentacji Geode

28-11-2023
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
INSPEKTOR
Środka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

Justyna Dviga

Sporządził:

GŁÓWNY SPECJALISTA
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

Uddipati

Marcin Kubera

ZAŁĄCZNIKI

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Knurów, grudzień 2023r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA I REMONT GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z CZĘŚCIĄ WSPÓLNĄ BUDYNKU WIELORODZINNEGO PRZY UL. KALWARYJSKIEJ 64, 66 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

na działce o nr ewid. 247101_1.0002.AR_9-3.2366/69 w Piekarach Śląskich
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny
z punktu widzenia celu, któremu jest przeznaczony.

mgr inż. Monika Leszczyńska-Profaska

nr uprawnień: SLK/8567/PWBKb/19

nr członkowski izby zawodowej: SLK/BO/1137/19

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Aleksandra Pielczyk

nr upr. bud. W/14/2015

nr ewid. SL-1712

INSTALACJE SANITARNE I GAZOWA:

mgr inż. Łukasz Stachoń

nr upr. bud. SLK/4318/PWOS/12

nr ewid. SLK/IS/7814/12

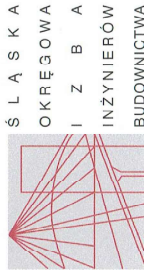
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE:

mgr inż. Tomasz Kajzer

nr upr. bud. SLK/5306/POOE/14

nr upr. bud. SLK/7381/PBT/18

nr ewid. SLK/IE/9065/15



Ś L A S K A
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/8567/19 DECYZJA Katowice, dnia 07 czerwca 2019 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Monika Leszczyńska

mgr inż. budownictwa
ur. dnia 17 sierpnia 1990 w Gliwicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/8567/PWBKb/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

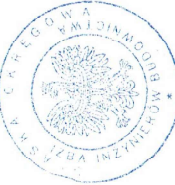
W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyskała przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

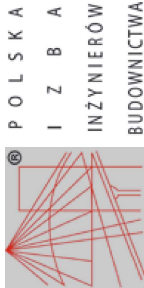
Otrzymują:

1. **Pani Monika Leszczyńska**
Księdza Koziela 35 A/9
44-190 Knurów
2. **Okręgowa Rada Izby**
3. **Główny Inspektor**
4. **Nadzoru Budowlanego**
a/a.



Skład orzekający OKK

1. **mgr inż. Franciszek Buszka**
2. **mgr inż. Jan Spychała**
3. **inż. Zbigniew Herisz**



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-EAP-IW9-M5M *

Pani Monika Leszczyńska - Profaska o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1137/19
adres zamieszkania ul. ks. A. Koziela 35 A/9, 44-190 Knurów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-09 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, dnia 29 kwietnia 2015 r.

L.dz. 280/KRIA/2015

Sygnatura akt (numer sprawy): KRIA/W/05/2015

DECYZJA nr W/14/2015

Na podstawie art. 33a ust. 10 Ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa z dnia 15 grudnia 2000 r. (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 1946 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 1 ww. ustawy o samorządach zawodowych

Krajowa Rada Izby Architektów RP

uznaje kwalifikacje do wykonywania zawodu architekta

w zakresie odpowiadającym uprawnieniom budowlanym w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń w rozumieniu polskiego prawa budowlanego

Pani Dipl.-Ing. Aleksandry Ludwika Śliż-Czorny

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Gruda Ryszard
Prezes KR IARP

Żak Sławomir
Wiceprezes KR IARP

Gadomski Piotr
Wiceprezes KR IARP

Horodyski Leszek
Skarbnik KR IARP

Ożimek Krzysztof
Sekretarz KR IARP

00-193 Warszawa, ul. Stawki 2A Tel.: +48 22 827 85 14, Tel./Fax: +48 22 827 62 42

NIP: 525-22-28-219 Regon 017466395 Konto: PKO BP SA X O/W-wa Nr 10 1020 1013 0000 0102 0003 2359

Strona -2- Decyzja nr W/14/2015

Czaraczkiewicz Borysław
Członek KR IARP

Andrzejewski Piotr
Członek KR IARP

Hagemejer Mirosław
Członek KR IARP

Fiedor Karol
Członek KR IARP

Franta Piotr
Członek KR IARP

Poniewierka Andrzej
Członek KR IARP



Pouczenie:
Od decyzji niniejszej przysługuje wnioskodawcy wniosek o ponowne rozpoznanie sprawy przez Krajową Radę Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Aleksandra Ludwika Śliż-Czorny, ul. Dworcowa 27, 44-295 Sumina, woj. śląskie.
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna, otrzymują ponadto:
 - a) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - b) Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP- jako wskazana przez wnioskodawcę - w celu wpisania na listę członków Izby.
3. a/a.

00-193 Warszawa, ul. Stawki 2A Tel.: +48 22 827 85 14, Tel./Fax: +48 22 827 62 42

NIP: 525-22-28-219 Regon 017466395 Konto: PKO BP SA X O/W-wa Nr 10 1020 1013 0000 0102 0003 2359



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

Dipl.-Ing. ALEKSANDRA LUDWIKA PIELCZYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **W/14/2015, W/03/2016**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1712**.

Członek czynny od: 07-07-2015 r.

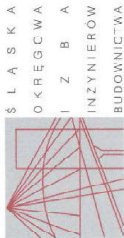
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-06-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1712-D454-6251-A131-YD58



SLK/OKK/7131.7132/4318/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB
nadaje Panu Łukaszowi Stachoń

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 16 października 1984 w Tychach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4318/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Łukasz Stachoń posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Stachoń
Skaina 12/10
43-190 Mikołów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Działacz



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym
SLK-Z9L-V51-8UK *

Pan Łukasz Stachoń o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7814/12
adres zamieszkania ul. Skaina 12/10, 43-190 Mikołów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-11 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001. Nr. 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego skierowanego na stronę Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





SLK/OKK7131/5306/14

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Kajzer

mgr inż. elektrotechniki

ur. dnia 23 listopada 1987 w Rudzie Śląskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5306/FOOE/14

do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym: kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania pojazdów;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego dostępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

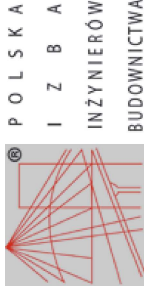
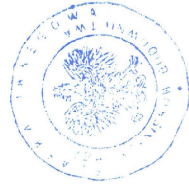
Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

1. Pan Tomasz Kajzer
Magnolii 14/5
4*-700 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

Skład orzekający CKK

4. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Szpizewski
3. mgr inż. Zbigniew Dziurzewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-TJH-4F5-UGC *

Pan Tomasz Kajzer o numerze ewidencyjnym SLK/IE/9065/15

adres zamieszkania ul. Magnolii 14/5, 41-700 Ruda Śląska

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-24 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Sygn. akt SLK/OKK/7131/7381/17

DECYZJA

Katowice, dnia 12 czerwca 2018 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Kajzer

mgr inż. elektrotechniki

ur. dnia 23 listopada 1987 w Rudzie Śląskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/7381/PBT/18

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kajzer
Magnolii 14/5
41-700 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Franciszek Buszka
2.
mgr inż. Jan Spychała
3.
inż. Zbigniew Herisz